

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ленина ул. д. 27

Общая площадь дома (м2): 2137,14 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1955
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 215 015,71 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -12 304,06 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	123 814,06	89 458,44	89 458,44	91 144,84		1 450,42	88 008,02
Содержание общ. имущ. МКД		154 420,56	154 420,56	157 559,85		147 894,37	6 526,19
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	34 519,97	
					Транспортные расходы	4 410,63	
					Аварийное обслуживание	20 535,80	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 391,11	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	945,13	
					Трубочистные работы	500,55	
					Уборка лестничных клеток	20 459,95	
					Вывоз твердых бытовых отходов	56 158,34	
					Накладные расходы	7 972,89	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 716,72	22 716,72	23 145,46		30 627,62	-7 910,90
Эксплуатация коллективных ПУ		3 521,88	3 521,88	3 579,46		3 345,79	176,09
Содержание и ремонт ПЗУ		530,52	530,52	503,56		530,52	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 861,60	9 861,60	10 021,08		4 979,13	4 882,47
Управление многоквартирным домом		20 779,80	20 779,80	21 172,06		15 260,62	5 519,18
ИТОГО по дому		301 289,52	301 289,52	307 126,31		204 088,47	97 201,05
Полная задолженность дома по квартплате							215 015,71

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.